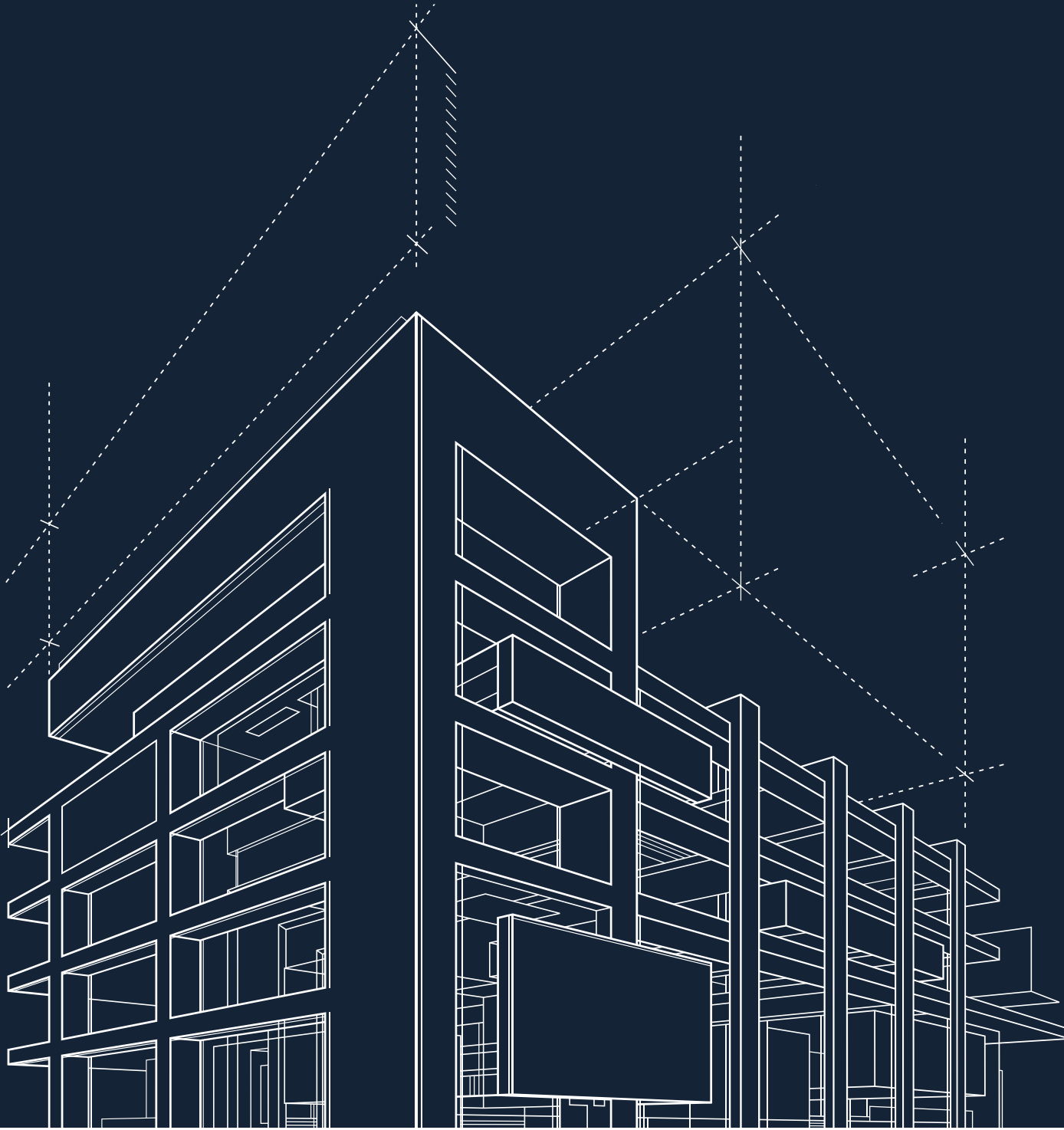




Medeniyetler Yapı

Geçmişin Tüm Görkemiyle Doğanın Kapıları Yeniliklere Aralanıyor



Medeniyetler Yapı



Medeniyetler
Beykoz



Doğanın Kucağında Huzur

Şimdi Medeniyetlere başkentlik yapmış
İstanbul'un en güzel semtinde 3 bin yıllık tarihi ile
Osmanlı'nın İstanbul'da ilk fetih ettiği Beykoz'da.







Yeni Bir Yaşam Alanı

Hem Mimarisıyla, Hem Ayrıcalıklarıyla



Her Metrekaresi Size Özel Tasarlanan

Ayrıcalıklı Bir Yaşam



Her Yere Yakın ve
Her Şeyden Uzakta Olabilirsiniz





Beykoz Hayat Dolu Boğaz'ı, yalıları ve bahçelerini;

Sokakları ve renklerini, yağmuru ve güneşini Ortaköy'den
Emirgan'a, Beykoz'dan Üsküdar'a her semtini...
İstiyoruz ki, İstanbul'un dününü ve bugününü şiirler anlatsın.
Biz geleceğini inşa edelim.





Tasarım ve Konfor: Modern bir Yaşamın

Anahtarı

Etkileyici Mimarisiyle Her Anınızı Özel Kılıyor.





Lüks ve Konforun
Eşsiz Buluşması

Tüm Villalar Kendinizi Özel ve Ayrıcalıklı Hissetmeniz için Tasarlandı.



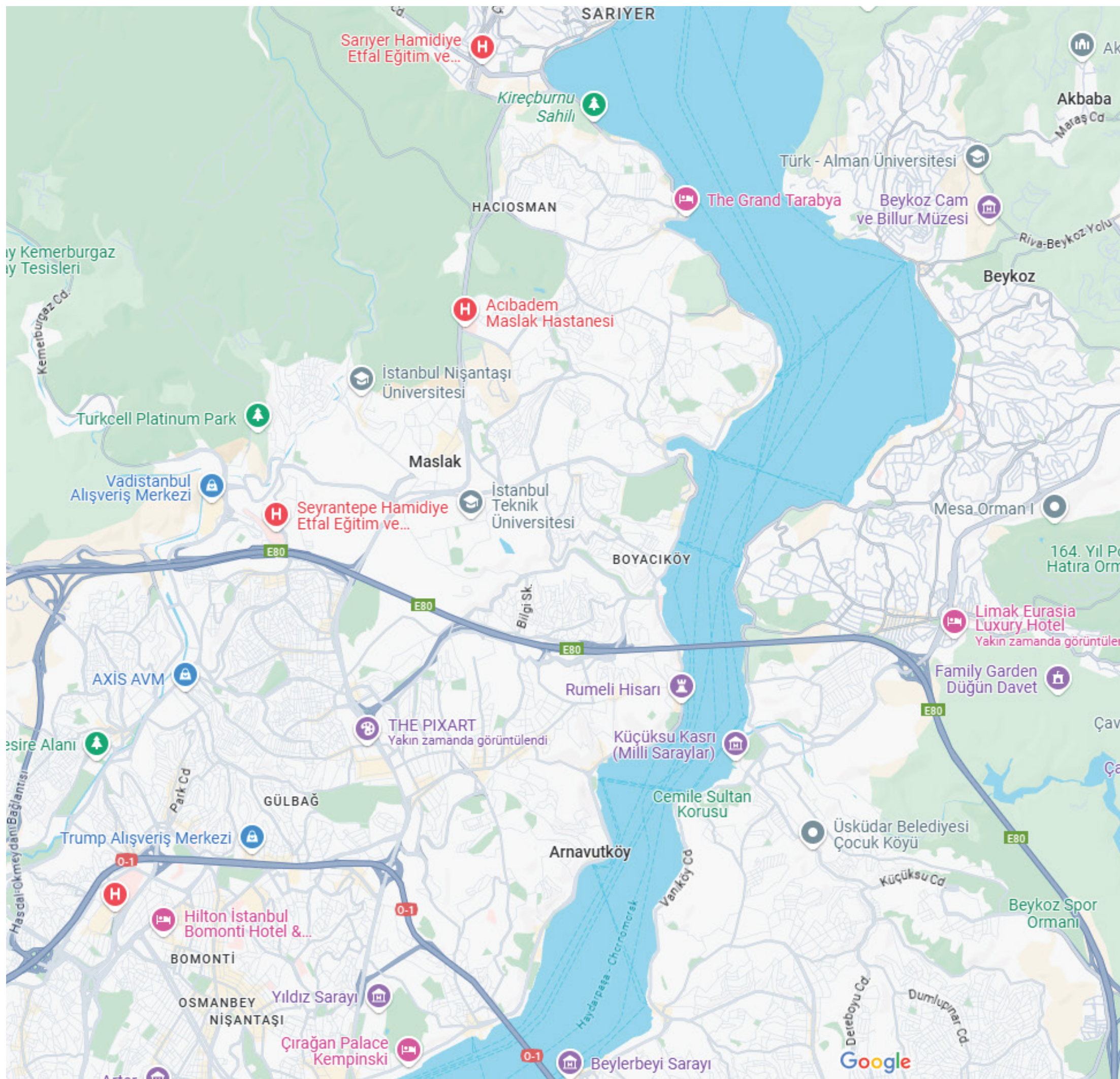


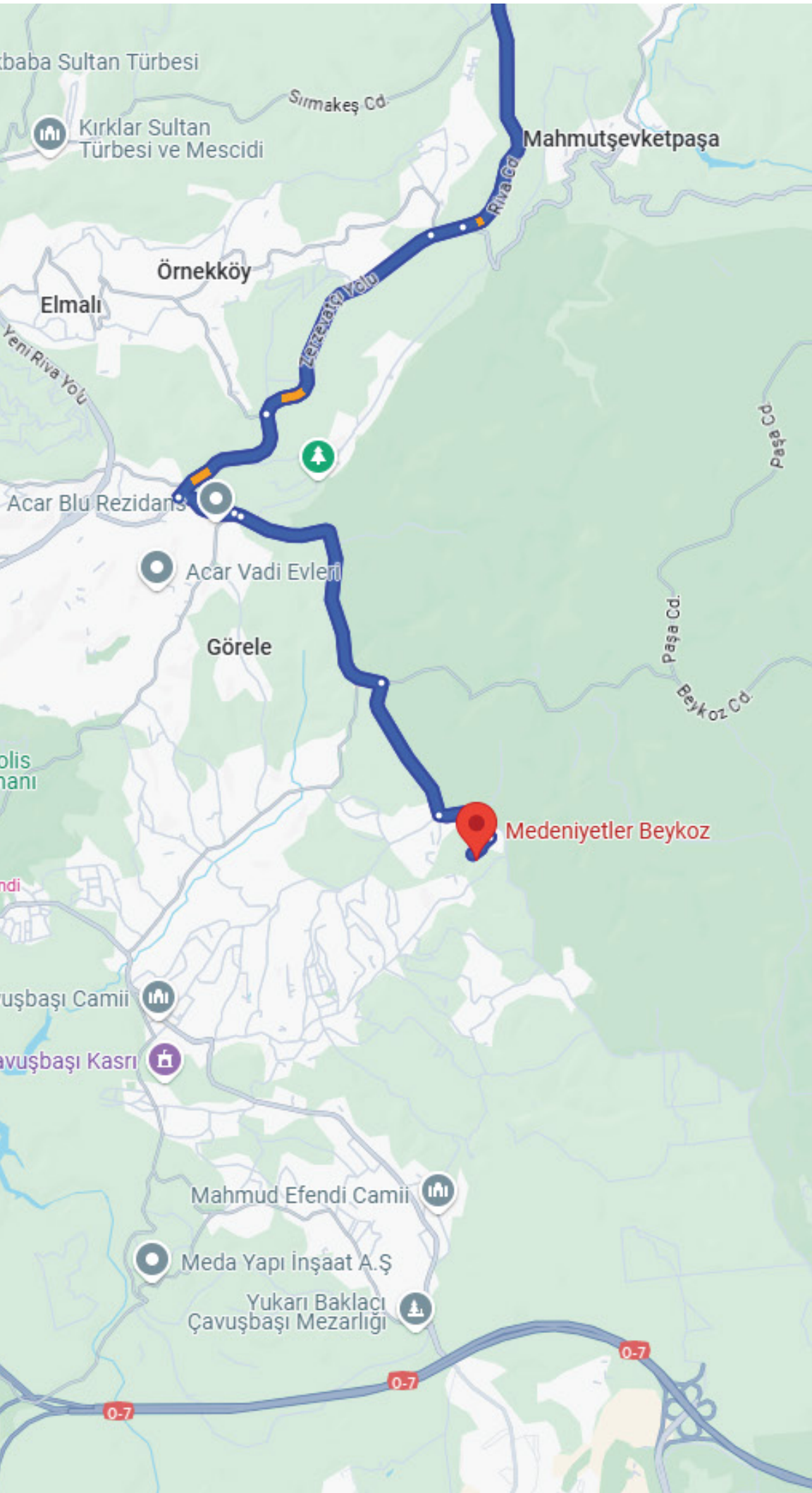
Medeniyetler Beykoz'da
Tatil Hiç Bitmeyecek.



Eviniz En Büyük
Eğlenceniz Olacak







KONUM



Orman ve Göl
1 DK



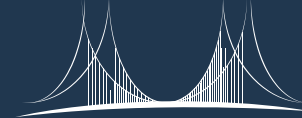
TED Koleji
8 DK



Feribot İskelesi
12 DK



İstanbul
Havalimanı
34 DK



Fsm
Köprüsü
14 DK



Sabiha Gökçen
Havalimanı
26 DK



Acr Loft Avm
9 DK



Kavacık
8 DK



Emaar Avm
12 DK



Canpark &
Buyaka Avm
12 DK



Maslak
22 DK



İstinyepark
Avm
12 DK



Hayalinizdeki Yaşam Alanını Kat Planlarımızla Keşfedin

Her detayı özenle tasarlanmış kat planlarımızla yaşam alanınızı şekillendirin.
Fonksiyonellik ve estetiği bir araya getiren çözümlerimizle, size ve ailenize
en uygun daire tipini kolayca bulun.



Medeniyetler Yapı





VİLLA TİP A-1

VİLLA BRÜT ALANI : 342.00 m²
VİLLA ARSA ALANI : 315.00 m²
VİLLA NET ALANI : 266.32 m²



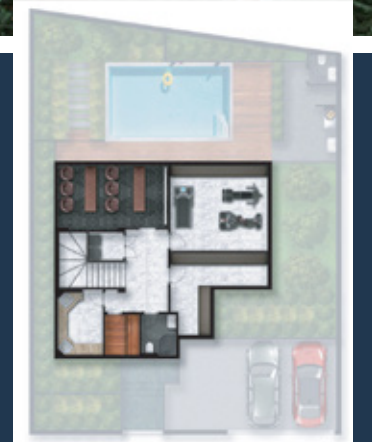
ZEMİN KAT PLANI 98 m²

SALON	: 33.12 m ²
MUTFAK	: 18.02 m ²
MİSAFİR ODASI	: 4.75 m ²
ANTRE	: 15.45 m ²
MİSAFİR BANYO	: 3.23 m ²
WC	: 3.10 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 81.37 m ²
VERANDA	: 20.50 m ²
HAVUZ	: 24.00 m ²
ARAÇ PARKI	: 33.50 m ²
BAHÇE	: 139.00 m ²
TOPLAM AÇIK ALAN	: 217.00 m ²



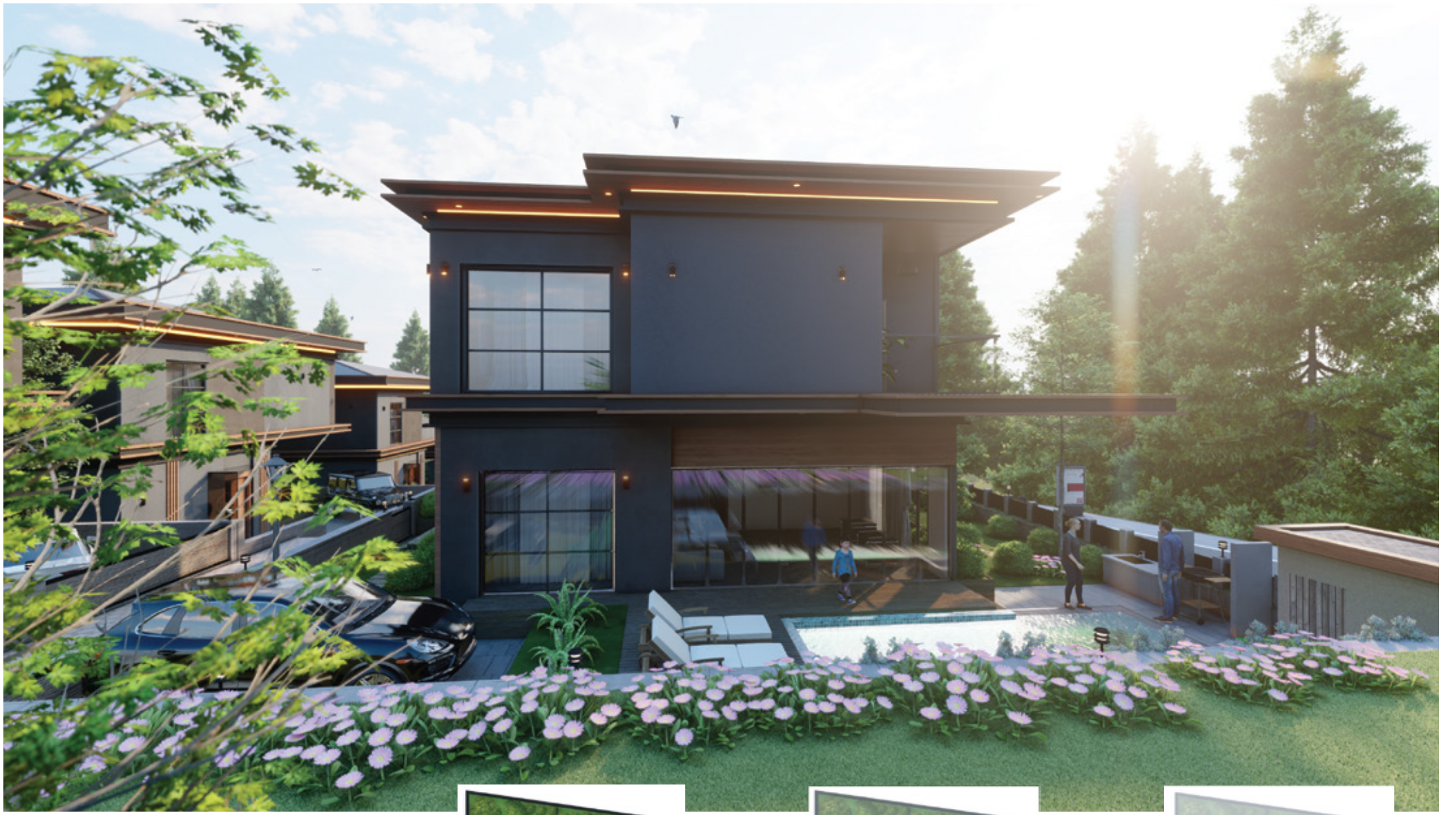
1. KAT PLANI 122 m²

E. YATAK ODASI	: 16.75 m ²
YATAK ODASI 2	: 16.91 m ²
YATAK ODASI 3	: 15.06 m ²
YATAK ODASI 4	: 9.65 m ²
YATAK ODASI 5	: 10.67 m ²
KORİDOR	: 13.75 m ²
EBEVEYN BANYO	: 3.80 m ²
BANYO-WC	: 4.36 m ²
EBEVEYN G. ODASI	: 9.30 m ²
BALKON	: 5.45 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 105.70 m ²



BODRUM KAT PLANI 98 m²

GYM	: 21.53 m ²
SİNEMA ODASI	: 17.92 m ²
HAMAM	: 7.30 m ²
SAUNA	: 3.58 m ²
DEPO	: 10.11 m ²
KORİDOR	: 10.17 m ²
BANYO-WC	: 3.47 m ²
ÇAMAŞIR ODASI	: 5.17 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 79.25 m ²



VİLLA TİP A-2

VİLLA BRÜT ALANI : 342.00 m²

VİLLA ARSA ALANI : 315.00 m²

VİLLA NET ALANI : 264.52 m²



ZEMİN KAT PLANI 98m²

SALON	: 33.12 m ²
MUTFAK	: 18.02 m ²
MİSAFİR ODASI	: 7.05 m ²
ANTRE	: 15.45 m ²
MİSAFİR BANYO	: 3.23 m ²
WC	: 4.50 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 81.37 m ²
VERANDA	: 20.50 m ²
HAVUZ	: 24.00 m ²
ARAÇ PARKI	: 33.50 m ²
BAHÇE	: 139.00 m ²
TOPLAM AÇIK ALAN	: 217.00 m ²



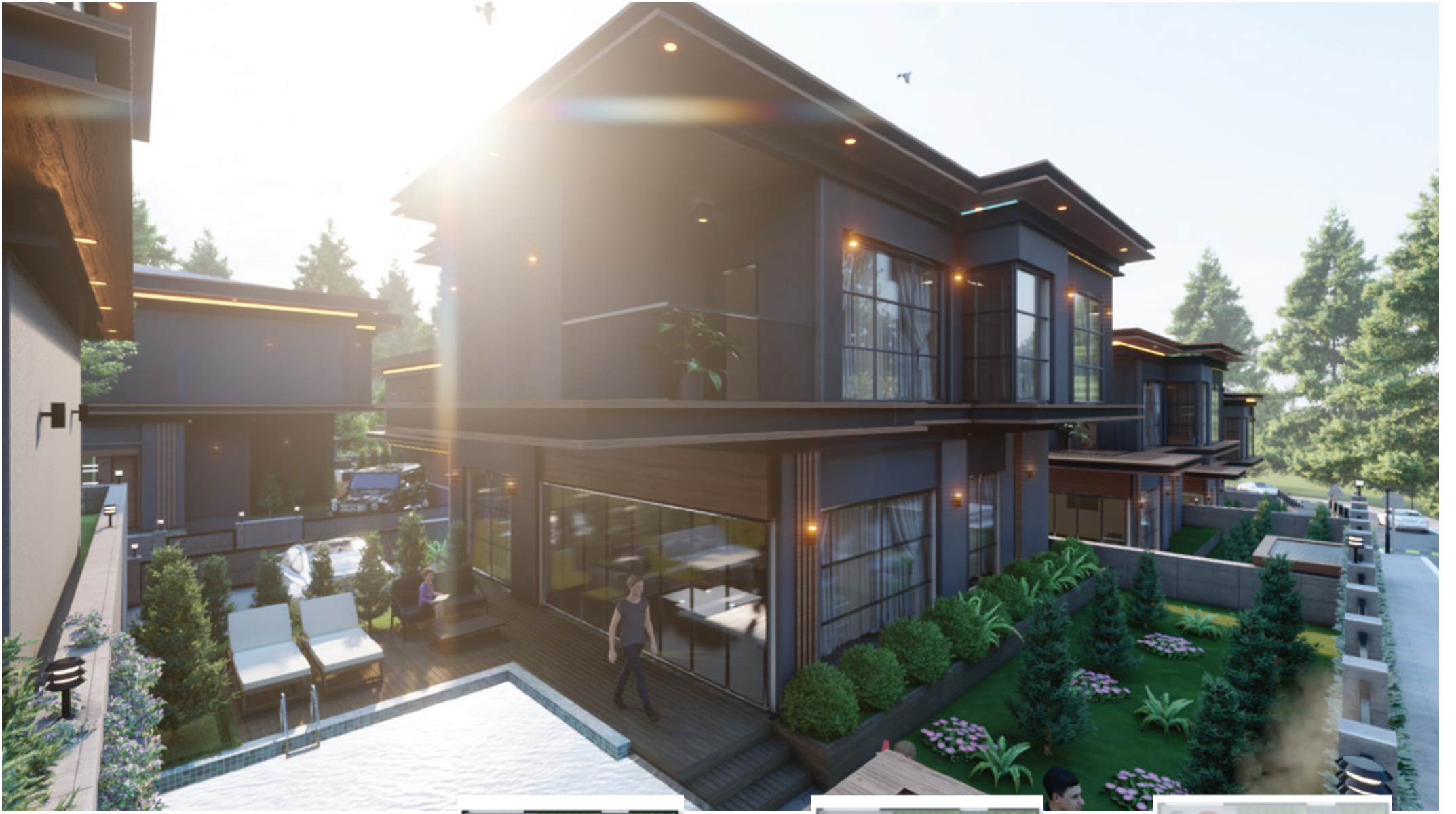
1. KAT PLANI 122 m²

E. YATAK ODASI	: 17.90 m ²
YATAK ODASI 2	: 16.91 m ²
YATAK ODASI 3	: 15.06 m ²
SALON	: 19.01 m ²
KORİDOR	: 13.75 m ²
EBEVEYN BANYO	: 8.52 m ²
BANYO-WC	: 4.36 m ²
EBEVEYN G. ODASI	: 8.39 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 103.90 m ²



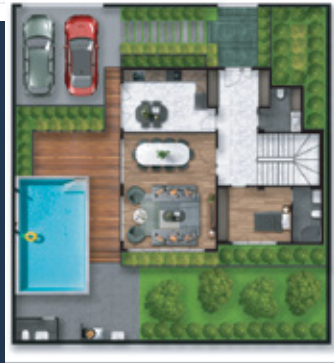
BODRUM KAT PLANI 98 m²

GYM	: 21.53 m ²
SİNEMA ODASI	: 17.92 m ²
HAMAM	: 7.30 m ²
SAUNA	: 3.58 m ²
DEPO	: 12.78 m ²
KORİDOR	: 10.11 m ²
BANYO-WC	: 3.57 m ²
ÇAMAŞIR ODASI	: 2.46 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 79.25 m ²



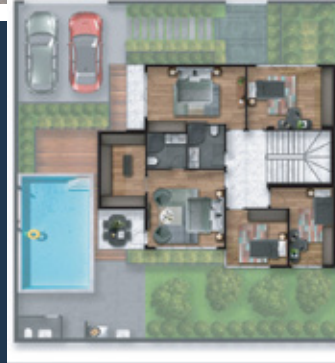
VİLLA TİP B

VİLLA BRÜT ALANI : 353.00 m²
 VİLLA ARSA ALANI : 310.00 m²
 VİLLA NET ALANI : 278.49 m²



ZEMİN KAT PLANI 102 m²

SALON	: 33.12 m ²
MUTFAK	: 17.58 m ²
MİSAFİR ODASI	: 11.23 m ²
ANTRE	: 15.45 m ²
MİSAFİR BANYO	: 4.06 m ²
WC	: 4.50 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 89.54 m ²
VERANDA	: 20.50 m ²
HAVUZ	: 24.00 m ²
ARAÇ PARKI	: 30.00 m ²
BAHÇE	: 133.50 m ²
TOPLAM AÇIK ALAN	: 208.00 m ²



1. KAT PLANI 122 m²

E. YATAK ODASI	: 16.75 m ²
YATAK ODASI 2	: 16.91 m ²
YATAK ODASI 3	: 15.06 m ²
YATAK ODASI 4	: 9.65 m ²
YATAK ODASI 5	: 10.67 m ²
KORİDOR	: 13.75 m ²
EBEVEYN BANYO	: 3.80 m ²
BANYO-WC	: 4.36 m ²
EBEVEYN G. ODASI	: 9.30 m ²
EBEVEYN BALKONU	: 5.45 m ²
BALKON 2	: 3.45 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 109.15 m ²



BODRUM KAT PLANI 102 m²

GYM	: 22.77 m ²
SİNEMA ODASI	: 15.95 m ²
HAMAM	: 7.06 m ²
SAUNA	: 5.17 m ²
DEPO	: 16.69 m ²
KORİDOR	: 8.88 m ²
BANYO-WC	: 4.42 m ²
ÇAMAŞIR ODASI	: 2.46 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 83.40 m ²



VİLLA TİP C

VİLLA BRÜT ALANI : 355.00 m²
 VİLLA ARSA ALANI : 365.00 m²
 VİLLA NET ALANI : 272.02 m²



ZEMİN KAT PLANI 117 m²

SALON	: 28.35 m ²
MUTFAK	: 12.81 m ²
MİSAFİR ODASI	: 12.30 m ²
ANTRE	: 13.40 m ²
MİSAFİR BANYO	: 4.80 m ²
WC	: 3.90 m ²
KIŞ BAHÇESİ	: 11.40 m ²
KIŞ BAHÇESİ 2	: 10.90 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 97.36 m ²
VERANDA	: 45.00 m ²
HAVUZ	: 24.00 m ²
ARAÇ PARKI	: 35.00 m ²
BAHÇE	: 144.00 m ²
TOPLAM AÇIK ALAN	: 248.00 m ²



1. KAT PLANI 119 m²

E. YATAK ODASI	: 19.48 m ²
YATAK ODASI 2	: 14.06 m ²
YATAK ODASI 3	: 12.30 m ²
YATAK ODASI 4	: 14.91 m ²
KORİDOR	: 11.85 m ²
EBEVEYN BANYO	: 4.51 m ²
BANYO-WC	: 4.90 m ²
EBEVEYN G. ODASI	: 11.74 m ²
BALKON	: 5.85 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 99.59 m ²



BODRUM KAT PLANI 95 m²

GYM	: 18.79 m ²
SİNEMA ODASI	: 15.95 m ²
HAMAM	: 7.26 m ²
SAUNA	: 4.17 m ²
DEPO	: 13.82 m ²
KORİDOR	: 8.67 m ²
BANYO-WC	: 3.93 m ²
ÇAMAŞIR ODASI	: 2.46 m ²
TOPLAM NET ALAN	: 75.07 m ²



Medeniyetler
Beykoz



Medeniyetler Yapı

Modern Mimaride Hayalinizdeki Evi Keşfedin!

444 3 784

www.medeniyetleryapi.com

Sütlüce Mah. Karaağaç Cad. Kara Ağaç iş Merkez
No: 118 Kat:7 No:03 Beyoğlu/İstanbul

Medeniyetler Yapı

